

Anexa 1 B – la normele metodologice

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subscrisa, SC AGRI TERENURI SA, cu sediul în București, Bd. [redacted] nr. [redacted] etaj [redacted] cam. [redacted], sector [redacted] înregistrată la [redacted] sub nr. [redacted] CU [redacted] reprezentata prin director general Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în [redacted] Bd. [redacted] nr. [redacted] etaj [redacted] cam. [redacted], sector [redacted] tel. [redacted]

vând teren agricol situat in extravilan, în suprafață de 0,3138 ha, la prețul de 12.703,02 lei.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din ofertă a fost calculată la cursul de la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 3 / 02.04.2019 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Orașul/ Comuna/ Judetul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categori a de folosință	Obs
Se completează de vânzător	Calarasi / Spantov	0,3138	20553	20553	19/1	52	Teren arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
SC Agri Terenuri SA  
Prin Dănuț Iorga



Data: 25.04.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

<sup>1)</sup> Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

JUDETUL CALARASI LOCALITATEA SPANTOV (*)	Registrul de evidenta. Nr. <del>209</del> din 25.04.2019 (*) 213
---	--

**LISTA**

**Preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta.**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de .....SC. AGRI TERENURI SA. BUCURESTI... in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr.crt	Numele si prenumele persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridice, asociati si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comerului.	Adresa domiciliu/reședința/sediu

2. Arendaș al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

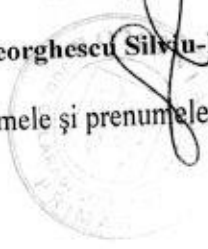
Nume si prenume arendaș	- SC. SC. ESC GRUP INVESTMENT SRL
Domiciliul/sediul	- OLTENITA

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. ZAMFIR VASILE
	2. SC. TEOREMA SRL GALATI
	3.
	4.
	5.

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,  
**..Gheorghescu Silviu-Niki.....** L.S.  
 (numele si prenumele/semnatura)



Secretar comuna, ...  
**Buciumeanu Liliana**  
 (numele si prenumele/semnatura)